

# Zemun, Altina, , 45.0, 1700m2

**Cena: 1.600.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Altina (Srbija, Beograd, Zemun)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 1700



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 23730, za renoviranje, fasada prosečna, parking, dvorište/bašta, poslovna zgrada. Poslovno stambeni objekat od 1700m2 + 300m2 terase I 19 ari placa se prodaje na odličnoj lokaciji na Altini. Kuća sadrži 15 stanova veličine od 50m2 do 100m2., kao i fitnes centar, 2 svlačionici, košarkaški teren, veliko dvorište i parking. Zgrada je u potpunosti završena, predata za legalizaciju i može da se uknjiži. Posедује više električnih brojila (11), telefonskih priključaka (5), interneta (2), kablovsku. Dobra snabevenost vodom (pritisak), kanalizacijom, strujom. Zgrada je blizu bitnih auto puteva za Novi Sad i Zagreb (0,5km) blizu centra Beograda (8km). Pogodno je za razne delatnosti, hotel, dom zdravlja, dom penzionera, klinika kao i izdavanje stana na dan. U zavičenoj je ulici, daleko od buke u zelenilu. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-2268701

**Datum postavljanja oglasa:** 21.07.2022

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0605553901

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555