

# 3000 kvadrata sa vikendicom 7km od centra grada

**Cena: 79.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Namena:** Pogodno za vikendicu  
**Površina zemljišta:** 3000  
**Put do placa:** Zemljani put

**Šifra oglasa:** 03-3879743  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.06.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0646146424



Dodatne informacije:

, Voda, Kanalizacija

Tekst oglasa:

Prodajem vikendicu od 30m<sup>2</sup> na placu od 3000m<sup>2</sup> 7 km od centra grada, blizu crkve na Tekijama, ispod Karlovačkog drumca, potez Gudure. Plac se proteže između dva puta. Vlasništvo 1/1, upisan u katastar i predat u Svoj na svome. Vikendica ima dnevnu sobu sa kuhinjom u prizemlju, a na spratu je spavaća soba. Kupatilo je takođe u prizemlju. Na placu se nalazi kopani bunar odakle je izvedena voda u objekat koji takođe poseduje i kanalizaciju. Instalacije struje su razvedene u objektu a budući vlasnik može da se odluči između priključka na elektro mrežu ili solarnog napajanja. Mogućnost agregatskog napajanja već postoji. Blizina novog mosta koji se gradi i njegovih servisnih saobraćajnica, Fruškogorskog koridora i priključka na auto put nudi veliki potencijal ovoj nekretnini. Cena 79000e.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555