

Komforan dvosoban stan na traženoj lokaciji

Cena: 157.590,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Novi Sad (Srbija)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 51

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3979200

Datum postavljanja oglasa: 08.10.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405

Telefon: 0668292500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Oglašavamo prodaju komforanog dvosobnog stana na lokaciji sa puno zelenila i dosta parking mesta ispred zgrade. Stan se prodaje delimično namešten po dogovoru. Stan je izuzetno funkcionalan i svetao, sa prostranom terasom smešten u jednom od najtraženijih delova grada, neposredno pored Sajma. Nekretnina se odlikuje izuzetno praktičnim i iskoristivim rasporedom: dnevni boravak sa kuhinjom: otvoren, svetao i komforan koncept ("open space") stvoren za svakodnevno uživanje. Prostrana spavaća soba: izrazito velika prostorija u koju bez problema staje veliki bračni ležaj, mogu da stanu i dva američka plakara, ili veliki ormani, dodatni krevet za dete..... Kupatilo: Kompletno popločano keramikom do plafona, opremljeno ležećom kadom, umivaonikom i mestom za veš-mašinu. Terasa sa špajzom : Komforna terasa koja poseduje i praktičnu ostavu (špajz), što je sjajna pogodnost za dodatno odlaganje. Dodatni prostori: Stanu pripada i pripadajući tavanski prostor, a u suterenu zgrade nalazi se zajednička biciklana. U neposrednoj blizini je Medicinski fakultet, bolnica, Poliklinika i dečija bolnica, škola, vrtić, pijaca, supermarketi, apoteke, ekspoziture banaka, pošta i menjačnice. Oko zgrade se nalaze uređene zelene površine sa klupama za sedenje i lepo opremljenim dečijim igralištima, idealnim za opuštanje i boravak na svežem vazduhu. Posrednička naknada je uračunata u navedenu cenu. Za ozbiljne kupce moguć dogovor oko cene. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111 Katarina Birinji, broj licence 4091, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

