

# Moderna, kvalitetna kuća, tri nivoa, 200 m2, plac 252 m2

**Cena: 220.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Dušana Popovića  
**Kvadratura:** 200  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2447982  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.01.2023

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju kuća kvalitetne gradnje od 200 m2. kod crkve Sveti Nikola, na lepom, uzvišenom placu od 252 m2. Sastoji se od prizemlja, sprata i potkrovlja. Zasebnim ulazom se ulazi u prizemlje koje je u funkciji jednoiposobnog stana i sastoji se od dnevne sobe sa izdvojenom kuhinjom i ostavom u funkciji kotlarnice, spavaće sobe i kupatila. Na podu je svuda parket. a kvalitetna drvena stolarija na celoj kući. Ispred ulaza u prizemlje je ograđeni trem. Drugi ulaz u kuću vodi stepenicama do lepe, prostrane i ukusno uređene druge etaže koju čini predsoblje, velika dnevna soba sa kaminom i prostranom terasom, a iz dnevne sobe, na dva stepenika, dolazi se do kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe i kupatila. Iz trpezarije postoji izlaz na prostor iza kuće sa lepim tremom. Unutrašnjim stepenicama se dolazi do potkrovlja, gde je veća spavaća soba, dečija soba i manja radna soba, kupatilo i terasa. Kuća ima etažno grejanje i površinu dvorišta dovoljnu za prijatan boravak ili parkiranje vozila. Odlična lokacija, blizu centra grada a u mirnom okruženju. Uknjižena i ozakonjena, mogućnost kupovine stambenim kreditom.. Zakazite razgledanje ili pozovite za više informacija.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555