Građevinsko zemljište 54 ara – Krčedin, pogled na Dunav! ID#10757

Cena: 69.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Krčedin (Srbija, Inđija)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 5408



Dodatne informacije:

Struja

Tekst oglasa:

Na prodaju atraktivno, uknjiženo zemljište površine 54.08 m² (54 ara), smešteno u Krčedinu, opština Inđija, u neposrednoj blizini vikend naselja i Dunava. Udaljeno svega 55 km od Beograda, ovo imanje predstavlja idealnu priliku za sve koji žele mir, privatnost i uživanje u prirodi, ali i za one koji traže zanimljivu investiciju sa velikim potencijalom. Plac je pravilnog oblika, lepo održavan, sa puno zelenila, prirodnog hlada i zasađenim različitim vrstama voća. Posebnu vrednost lokaciji daje prelep pogled na Dunav i ambijent koji pruža potpuni osećaj odmora i udaljenosti od gradske gužve. Dodatne pogodnosti i sadržaji na placu: - Uknjiženo zemljište površine 5.408 m² - Struja – postojeće strujno brojilo - Manji zidani objekat površine 9 m², pogodan za boravak i korišćenje tokom odmora - Rezervoar za sakupljanje kišnice - Zasađene različite vrste voća - Uređen plac sa puno zelenila i prirodnog hlada - Prelep pogled na Dunav - Asfaltni put udaljen je svega oko 50 metara, dok je prilaz do samog placa zemljanim putem ODLIČNA PRILIKA ZA PORODIČNO UŽIVANJE ILI INVESTICIJU! Zahvaljujući velikoj površini, atraktivnoj lokaciji i prirodnom okruženju, zemljište pruža brojne mogućnosti za različite koncepte – od privatnog porodičnog imanja i vikend oaze, do razvoja turističkog i rekreativnog sadržaja, poput ranča, bungalova, prostora za odmor i rekreaciju ili kompleksa sa bazenima, u skladu sa važećim planskim i zakonskim uslovima. Bilo da tražite mesto za beg iz grada, prostor za porodična okupljanja i uživanje sa prijateljima ili zemljište sa potencijalom za buduće poslovno ulaganje, ova nekretnina zaslužuje vašu pažnju. Priroda, zelenilo, pogled na Dunav i svega 55 km od Beograda – idealan spoj za odmor i investiciju! Agencijska provizija: 2%. .

Šifra oglasa: 03-4000004
Datum postavljanja oglasa: 02.11.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415