

Stan u strogom Centru Novog Sada - 83 m² + 12 m², terasa, tavan, podrumi parking

Cena: 297.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 83
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Šifra oglasa: 03-3948053
Datum postavljanja oglasa: 26.08.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD
Telefon: 0668292500

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je komforan i namešten stan površine 83 m², sa dodatnih 12 m² prostrane terase, smešten u samom strogom centru Novog Sada. Stan se nalazi u potkrovlju stambene zgrade, na četvrtom spratu, bez lifta. Odlikuje ga dvostrana orijentacija, što obezbeđuje odličnu prirodnu osvetljenost i prijatnu cirkulaciju vazduha. Funkcionalan raspored: -prostran dnevni boravak sa kuhinjom -dve spavaće sobe -kupaćo -zaseban toalet -ostava -terasa od 12 m² Stan se prodaje potpuno namešten, što ga čini idealnim za useljenje bez dodatnih ulaganja, ali i odličnom investicijom za izdavanje. Uz stan pripadaju: -tavanski prostor -podrum -parking mesto u dvorištu zgrade za stanare Posebna prednost nekretnine je izuzetna lokacija - strogi centar Novog Sada, sa svim sadržajima potrebnim za udoban gradski život na nekoliko minuta hoda. Stan je odličan izbor kako za porodično stanovanje, tako i za investiciju i izdavanje. 83 m² stambenog prostora + 12 m² terasa + pripadajući tavan + podrum + parking u dvorištu. Za više informacija možete nas kontaktirati na 066 82 92 600, Dragana Crnjanski, br. licence 2112, N-NEKRETNINE, broj u registru posrednika 1405, Bulevar Evrope 44 Novi Sad

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555