

# Spratna kuca 272m2 - Bocke

**Cena: 154.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bocke (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 272  
**Površina zemljišta:** 744  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3645233  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.09.2025

**Kontakt:** TRG nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300501



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičnu kuću u Bockama. U prirodi ima 272m2! Nadomak glavnog puta, uvučena ulica, kuća na odličnoj poziciji. U blizini mosta koji se trenutno gradi, biće jako blizu svih gradskih aktuelnih dešavanja. Kuća ne zahteva veća ulaganja, osim određenih higijenskih. Kuća se sastoji iz prizemlja i 2 etaže. U prizemlju se nalazi garaža od nekih 30ak m2, kotlarnica kao i ostava i letnja kuhinja. Na prvoj etaži je veliki dnevni boravak, kuhinja po meri i trpezarija. Takođe je tu i kupatilo, odvojen toalet, hodnik gde stoji veliki ugradi orman i terasa od nekih 16ak m2. Što se tiče potkrovlja, tu je su 3 spavaće, komotne sobe, toalet, ostava od nekih 6-7m2, sa svojim pvc prozorom, koja može biti i odlično rešenje za gaming room ili sobu za zabavu. U čitavoj kući je postavljena PVC stolarija, sigurnosna ulazna vrata. Laminat je napodu nov, unutrašnje stepenice su uradene vrhunskom keramikom. Iza kuće postoje takođe 2 nusprostorije u dobrom stanju koje mogu biti odlične ostave ili radionice. Asfalt, struja, gradska i bunarska voda, grejanje na gas. Sve što je potrebno za kvalitetan život, tu je ! Ne propustite priliku, pozovite Vašeg agenta prodaje !

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555