

# Novi Sad, Lipov gaj - Porodična kuća ID#3000130

**Cena: 339.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lipov gaj (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Ivana Boldižara  
**Kvadratura:** 265  
**Površina zemljišta:** 260  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3960651  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.09.2026  
**Kontakt:** VINSON DOO NOVI SAD Reg. br. 1085  
**Telefon:** 064/8614567



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Lipov gaj, ulica Ivana Boldižara Izdvajamo iz ponude odličnu, potpuno nameštenu kuću, po strukturi petosobnu, smeštenu na atraktivnoj, mirnoj i veoma prijatnoj lokaciji za stanovanje, u naselju Lipov gaj. Kuća je organizovana na tri etaže: prizemlje i dva sprata, sa funkcionalnim rasporedom prostorija. Prizemlje čini prostran, svetao i komforan dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinja i toalet. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i manje dvorište sa bazenom. Prvi sprat obuhvata dve spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu, garderober i kupatilo. Drugi sprat čine još dve spavaće sobe, garderober i kupatilo. Nekretnina poseduje garažu i dodatno parking mesto ispred kuće. Naselje je obezbeđeno 24 časa dnevno, uz video nadzor i fizičko obezbeđenje. Kuća se prodaje u potpunosti nameštena, sa svim nameštajem i belom tehnikom prikazanim na fotografijama. Useljiva po dogovoru. Uknjižena. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555