

Novi Beograd, Blok 32, Bulevar Zorana Đinđića, 66m2 ID#42793

Cena: 750,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Blok 32 (Crkva svetog Dimitrija) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Zorana Đinđića

Sobnost: Dvosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 66

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3940638

Datum postavljanja oglasa: 14.08.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026

Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

SRPSKI Izuzetan dvosoban stan, svetao, dvostrano orijentisan, sa kupatilom i još jednim WC, open space: kuhinja, trpezarija, dnevna soba i velika spavaća soba. U dogovoru je moguć i dodatni nameštaj (po potrebi, ugaona garnitura i sl.). Ugrađeni plakari. Izdaje se na duži period. Za porodicu, par, a moguće i za poslovni prostor. Ima parking mesto. Za plaćanje unapred moguć dogovor. Stan je u odlično održavanoj, mirnoj zgradi, 2. sprat, ima lift. Preko puta Novog Merkatora, u blizini svih važnih sadržaja. Struja se plaća po potrošnji. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Za nepušače. Ugovor na min 12 meseci. Depozit u visini jedne kirije. Agent: 063/236 004 ENGLISH Exceptional two-bedroom apartment, bright and with windows on two sides, featuring a bathroom and an additional WC, with an open-plan layout: kitchen, dining area, living room, and a large bedroom. Additional furniture can be arranged by agreement (if needed, a corner sofa, etc.). Built-in wardrobes. Available for long-term rental. Suitable for a family, a couple, and potentially as office space. Parking space included. Advance payment terms are negotiable. The apartment is located in a quiet, very well-maintained building on the 2nd floor, with an elevator. Across from Novi Merkator, close to all essential amenities. Electricity is paid according to consumption. Pets are not allowed. Non-smokers only. Minimum 12-month lease. Security deposit: one month's rent. Agent: 063/236 004 РУССКИЙ Прекрасная светлая двухкомнатная квартира с окнами на две стороны, с ванной комнатой и дополнительным туалетом. Открытая планировка: кухня, столовая, гостиная и большая спальня. По договорённости возможно предоставление дополнительной мебели (при необходимости — угловой диван и т. п.). Встроенные шкафы. Сдаётся на длительный срок. Подходит для семьи, пары, а также возможно использование в качестве офисного помещения. Есть парковочное место.

При оплате за несколько месяцев вперёд условия
обсуждаются. Квартира находится в тихом, очень хорошо
содержавшемся доме, на 2-м этаже, есть лифт. Напротив
Нового Меркатора, рядом со всеми необходимыми объектами
инфраструктуры. Электричество оплачивается по
фактическому потреблению. Домашние животные не
разрешены. Только для некурящих. Договор минимум на 12
месяцев. Депозит в размере одной месячной арендной платы.
Агент: 063/236 004

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555