Novi Sad, Telep - Odlična kuća sa dvorištem ID#3000085

Cena: 700.400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 690
Površina zemljišta: 486
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gas



Šifra oglasa: 03-2963845
Datum postavljanja oglasa: 19.03.2024

Kontakt: VINSON DOO NOVI SAD Reg. br. 1085
Telefon: 064/8614567

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Telep. Predstavljamo veoma komfornu, uknjiženu kuću veličine 690m2 (osnova kuće 165m2) u neposrednoj blizini Bulevara patrijarha Pavla. U mirnoj ulici izolovanoj od gradske gužve i buke. Ovaj stambeni prostor je organizovan u sledećih sedam etaža - podrum, prizemlje, visoko prizemlje, I sprat, međusprat, II sprat i potkrovlje. U podrumu se nalaze teretana sa saunom i kotlarnica. Prizemlje čini jedna spavaća soba sa izlazom na dvorišnu terasu i sopstvenim kupatilom. Veoma komforan dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu i kupatilo sa tuš kabinom, kao i glavni ulaz u kuću smešteni su na visokom prizemlju. Prvi sprat čine trpezarija sa izlazom na terasu i kuhinja. Međusprat i II sprat funkcionalnog rasporeda (u svaku prostoriju se ulazi iz hodnika) su rezervisani za spavaću zonu. Na međuspratu se nalaze tri spavaće sobe od kojih dve sobe imaju izlaz na prostranu terasu i veliko kupatilo sa jacuzzi kadom i tuš kabinom. Na II spratu se nalaze dve spavaće sobe sa pogledom na dvorište. Prostrano i svetlo potkrovlje zauzima autentičan prostor sa nekoliko stepenika podeljen u dva nivoa. Grejanje po izboru - na gas ili struju. Ograđeno, intimno dvorište, zaklonjeno od pogleda prolaznika sa zelenilom i zidanim roštiljem. Garaža i parking mesta ispred kuće. Useljiva po dogovoru. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)