# ~~~ Fenomenalan troiposoban stan ~~~

## Cena: 140.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Troiposoban
**Kvadratura:** 69
**Grejanje:** Gas
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



| STAN 52B | | |
|---|---|---|
| 1 | HODNIK | 11.38 |
| 2 | KUPATILO | 3.08 |
| 3 | TOALET | 2.38 |
| 4 | OSTAVA | 2.10 |
| 5 | KUHINJA | 4.40 |
| 6 | DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM | 15.61 |
| 7 | SPAVAĆA SOBA | 9.33 |
| 8 | SPAVAĆA SOBA | 7.48 |
| 9 | SPAVAĆA SOBA | 9.31 |
| 10 | TERASA | 3.44 |
| STAN 52B | | 70.76 |
| STAN 52B + 97% | | 68.63 |

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Porodičan stan na Telepu – kvalitetna gradnja i mirna lokacija Stan se nalazi na veoma lepoj i mirnoj lokaciji na Telepu, u neposrednoj blizini crkve i Osnovne škole „Jozef Atila“. Odlična povezanost sa svim delovima grada, dok se u okruženju nalaze prodavnice, marketi, vrtići, škole i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Raspored prostorija maksimalno iskorišćen, svaki kvadrat stambenog prostora. Stan je veoma funkcionalan, svetao i pogodan za porodično stanovanje. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, tri komforne spavaće sobe, dva mokra čvora i terase. Zgrada je kvalitetne gradnje, a dodatna prednost je grejanje na gas po potrošnji, što omogućava kontrolu troškova i ekonomično održavanje tokom cele godine. Nekretnina koja pruža idealan spoj kvalitetne gradnje, funkcionalnog rasporeda i odlične lokacije za miran porodičan život. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715  0652813135 Agencijska šifra: 1013749

**Šifra oglasa:** 03-3893597
**Datum postavljanja oglasa:** 20.06.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE Reg.br. 951
**Telefon:** 0653121715