

# Klisa - Vidovdansko naselje, Spratna

**Cena: 190.960,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 120  
**Površina zemljišta:** 448  
**Broj soba:** 4 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3103276  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.07.2024

**Kontakt:** Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos.  
Broj 711  
**Telefon:** 0216613357



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

TOP LOKACIJA! Na najlepšem delu Klise u Vidovdanskom naselju- Ova lokacija je za sve one koji žele da žive u gradu pritom da budu u mirnom naselju okruženom kuća. U ulici se nalazi sve od infrastrukture - gas, voda, struja, kanalizacija. Kuća u prirodi ima 120m<sup>2</sup> a uknjižena je na 32m<sup>2</sup>, građena od čvrstog materijala, sprat je izgrađen 2016. godine. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo i komforna spavaća soba. Na spratu su dve spavaće sobe i sprat je odvojen spoljnim stepenicama. Grejanje je na gas a postoji mogućnost grajanja i na čvrsto gorivo. Kuća je na placu od 448m<sup>2</sup> i uvučena je ulice 15ak metara tako da pruža dodatnu ušuškanost i ima kolski prilazi i mesta za parking u dvorištu. Dvorišni deo iza kuće je ureden prelepim kutkom za uživanje, ima natkrivenu terasu za odmor. Pored kuće na placu se nalazi i radionica koja je uknjižena 35m<sup>2</sup>, nekadašnji stambeni prostor koji je sada pretvoren u radionicu, sastoji se od dve prostorije, hodnika i toaleta. Na ovoj lokaciji je sve potrebno za porodičan život, dom zdravlja, škola, vrtić, pijaca, autobusko stajalište je na 200m. Nekretnina vredna pažnje, kontaktirajte nas za gledanje i dve dodatne informacije. kontakt: 060/ 30 73 71 5

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555