

# Graničarska Hram Svetog Save ID#42392

**Cena: 329.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Graničarska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 130  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2380146  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.11.2022

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE  
EUROSTAN DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)  
**Telefon:** +381 11 63 56 600



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Odličan komforan duplex u mirnoj i tihoj ulici u neposrednoj blizini Hrama Svetog Save, u zgradi zidanoj 30-tih godina, bez lifta. Kvalitetna nadogradnja urađena je 1997.godine. Stan je dvostrano orijentisan, svetao, dobrog rasporeda prostorija, komotna terasa dvorišno orijentisana. Na donjem nivou je ulazni hodnik, kuhinja i trpezarija sa dnevnim boravkom, degažman, ostava, radna soba, terasa i kupatilo. Na gornjem delu su predsoblje sa stepeništem, tri spavaće sobe i kupatilo. Stan je u dobrom stanju, ne zahteva velika ulaganja. Grejanje je etažno na struju. Stan ima klimu, KATV, video nadzor, internet, podrum, interfon. PROSTORIJE: predsoblje, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, degažman, ostava, radna soba, tri spavaće sobe, dva kupatila, terasa, podrum. (agencijska provizija 2%)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555