Apartman od 56 m2, Kanarevo brdo

Cena: 750,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Kanarevo brdo (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Roze Luksemburg
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 65
Grejanje: Toplotna pumpa
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima, U potkrovlju

Tekst oglasa:

Apartman se nalazi u stambenoj zgradi u ulici Roze Luksemburg, na Kanarevom brdu. Prvi sprat, dvorišno orjentisan. Sastoji se iz dnevnog boravka, spavaće sobe, dečije sobe, terase, toaleta, kuhinje i trpezarijskog dela. Obezbeđeno parking mesto. Useljiv je odmah. Objekat, kao i stanovi, nose upečatljiv dizajn i pažljivo su pripremljeni za porodičan i komforan život, u malom kondominijumu sa samo 8 stanova. Objekat je kompletno opremljen video nadzorom i video interfonom, sa funkcijama ulaska preko prepoznavanja lica. Stanarima je na raspolaganju veliko i uređeno dvorište, koje poseduje roštilj zonu, fontanu, dve zone za sedenje i deo kao dečije igralište. U dnevnom boravku 50'' TV sa dovedenom optikom za kablovsku i internet i klijenti sami uzimaju paket po potrebi. Sve kuhinje urađene su sa ugradnom tehnikom najnovije generacije. Svaki stan se greje i hladi posebno preko toplotnih pumpi. Mesečni troškovi su mali zbog ekonomičnog sistema grejanja. Troškovi održavanja zgrade, a u letnjem periodu dvorišta. Nema troška infostana, sem vode. Blizina prevoza, marketa, škole, Doma zdravlja. Depozit u visini mesečne zakupnine. Potpisivanje ugovora o zakupu na minimum godinu dana. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Agencijska provizija 50% od ugovorene cene zakupa.

Šifra oglasa: 03-3998988
Datum postavljanja oglasa: 02.11.2026

Kontakt: Balkan Property Management d.o.o Reg. br. 838
Telefon: 062/822-7828