Fantastičan 4.0 stan u Kolašinskoj ulici-duplex ID#2936

Cena: 295.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Kolašinska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 96
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Kolašinska – Voždovac | Duplex 96 m² | Renoviran | Bez ulaganja Na prodaju je prostran i funkcionalan duplex u Kolašinskoj ulici na Voždovcu, površine 96 m² po merenju, dok je 85 m² uknjiženo. Stan se nalazi na prvom spratu i odmah je useljiv. Renoviran je i prodaje se bez potrebe za dodatnim ulaganjima, sa nameštajem, ugrađenom kuhinjom i belom tehnikom. Karakteristike stana: 96 m² po merenju / 85 m² uknjiženo duplex, I sprat renoviran i odmah useljiv etažno grejanje na kotao inverter klima interfon orijentacija ka dvorištu mirna i prijatna pozicija prodaje se kompletno namešten Struktura stana: Donji nivo: hodnik, prostran dnevni boravak sa trpezarijskim delom i kuhinjom, jedna spavaća soba i kupatilo sa WC-om. Gornji nivo: dve velike spavaće sobe i kupatilo. Stan odlikuju komforan raspored, funkcionalnost i mirna atmosfera, a istovremeno je odlično povezan sa centrom grada i svim važnim sadržajima. Dodatna prednost je mogućnost nadogradnje još jednog sprata i proširenja stambenog prostora, što nekretnini daje dodatni potencijal. Stan je idealan za porodicu koja želi prostran, sređen i odmah useljiv dom, bez dodatnih ulaganja. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3942597
Datum postavljanja oglasa: 18.08.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31