

Voždovačka crkva, Voždovac 62m2 trosoban stan ID#5408

Cena: 199.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Voždovačka crkva (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Gostivarska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 62
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3979177
Datum postavljanja oglasa: 08.10.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo vrlo funkcionalan stan nadomak Voždovačke crkve. Stan je površine 62m2. Nalazi se u prizemlju stambene zgrade od tri sprata. Po strukturi je trosoban stan. Sastoji se od ulaznog dela, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatilo i terasa. Kompletan središnji stan sa vrhunskim parketom i dekorativnom rasvetom. Grejanje u stanu je putem kotla na gas i radijatorima. Lociran je u mirnom kraju, zaklonjen od buke tramvaja. Blizu niza prodavnica, kafića, restorana, škola i ostalih sadržaja. Odlična je investicija i za izdavanje jer su blizu Saobraćajni Fakultet, Fon, Političke nauke, srednja XII gimnazija i nekoliko osnovnih škola. Dosta osvetljen sa puno dnevne svetlosti. Sa gradom povezanom putem više linija gradskog prevoza. Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/>

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555