

# Lux salonac, Vracar, 4.0, 108 m2 ID#1838

**Cena: 485.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Krunski venac (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Kumanovska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 108  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3698920  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.11.2025

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Lux salonac u samom srcu Vračara, na Krunskom vencu u odlično održavanoj zgradi sa liftom. Stan se nalazi na prvom spratu, veoma je svetao i sastoji se dnevne sobe, tri spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom, 2 kupatila i 2 terase. U dvorištu zgrade postoji zajednički parking. Uknjižen na 105 m2, bez tereta i zabelezb. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555