

# Tašmajdan, 4.0 lux, namešten, garaža ID#5642

**Cena: 1.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Tašmajdan (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Ivankovačka  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 80  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3865877  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** Јована Јакшић пр Посредовање у промету и закупу  
непокретности SQUARE BG NEKRETNINE Београд-Нови  
Београд  
**Telefon:** 061/219-4332



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Lep četvorosoban stan u samom centru Beograda, u Ivankovačkoj ulici prekoputa Mašinskog fakulteta i Tašmajdanskog parka. Nalazi se u novoj, moderno opremljenoj zgradi visokog standarda koja pruža maksimalan nivo bezbednosti i komfora, uz lift, video nadzor i fizičko obezbeđenje. Smešten je na idealnom drugom spratu zgrade od ukupno pet spratova. Stan je potpuno namešten i opremljen pažljivo biranim nameštaj sa svim modernim uređajima neophodnim za svakodnevni život, sveže okrečen i odmah useljiv. Struktura: Površina je oko 80m<sup>2</sup> i sastoji se od: \* prostranog predсобља \* toalet \* moderne kuhinje \* garderobera \* svetlog dnevnog boravka sa izlazom na terasu \* master spavaće sobe \* manje spavaće sobe \* dodatne spavaće ili radne sobe \* glavnog kupatila Uz stan se izdaje i garažno mesto. Mesečne režije 120eura. Cena mesečnog zakupa: \* Stan: 1.800€ \* Garažno mesto: 200€ \* Depozit u visini jedne kirije A nice four-room apartment in the very center of Belgrade, in Ivankovačka Street, across from the Faculty of Mechanical Engineering and Tašmajdanski Park. It is located in a new, modern, high-standard building that provides the maximum level of safety and comfort, with an elevator, video surveillance and physical security. It is located on the ideal second floor of a five-story building. The apartment is fully furnished and equipped with carefully selected furniture with all modern appliances necessary for everyday life, freshly painted and ready to move in immediately. Structure: The area is about 80m<sup>2</sup> and consists of: \* spacious entrance hall \* toilet \* modern kitchens \* wardrobe \* bright living room with access to the terrace \* master bedroom \* fewer bedrooms \*

additional bedrooms or study rooms \* master bathroom A garage  
space is also rented out with the apartment. Monthly utilities 120  
euros. Monthly rental price: \* Apartment: €1,800 \* Garage space:  
€200 \* Deposit in the amount of one rent Agencijska provizija 50%

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555