

Porodična kuća, Čukarica - 160m2 ID#2101

Cena: 450.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Rupčine (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Gligorija Jovanovića
Kvadratura: 160
Površina zemljišta: 2000
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas



Šifra oglasa: 03-3978423
Datum postavljanja oglasa: 07.10.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je moderna i funkcionalno projektovana porodična kuća izgrađena na placu površine 2 ara, sa ukupno četiri nivoa i pažljivo organizovanim prostorom koji pruža odlične uslove za porodičan život. Kuća je završena 2020. godine i u potpunosti je nameštena savremenim nameštajem i opremljena novijim uređajima, tako da je spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja. U niskom prizemlju nalaze se garaža i kotlarnica sa gasnim kotlom. Prizemlje je organizovano kao centralni dnevni prostor kuće i obuhvata prostrani dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo sa prirodnom ventilacijom i izlaz na terasu uređenu kao prijatan letnjikovac, idealan za boravak tokom toplijih meseci. Na prvoj etaži nalaze se dve komforne spavaće sobe sa ugradnim, skrivenim plakarima, kao i kupatilo sa prirodnom ventilacijom. Stepenište dalje vodi do potkrovlja, izvedenog sa betonskom pločom i kvalitetnom hidro i termoizolacijom krova. Na ovom nivou smeštene su još dve spavaće sobe sa ugradnim, skrivenim plakarima, kao i druga terasa. Objekat je priključen na gradsku vodovodnu i kanalizacionu mrežu, kao i na gasnu mrežu. Za centralno grejanje ugrađeni su gasni i električni kotao, dok se za dodatno hlađenje i grejanje koriste dve inverter klima jedinice. Kuća se prodaje kompletno nameštena. MAXIS GROUP DOO BEOGRAD Broj u registru posrednika:1850 Kontakt: 060 0660 429 Agencijska provizija 2%

