

Vojvode Stepe. Dvostran. Renoviran. Terasa.

Cena: 260.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: FON (Srbija, Beograd, Voždovac)

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 83

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3962247

Datum postavljanja oglasa: 13.09.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954

Telefon: +38169666919



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na Voždovcu, u Vojvode Stepe, odmah kod Fakulteta organizacionih nauka, prodaje se ovaj dvostrano orijentisan stan, smešten na idealnom četvrtom spratu zgrade sa liftom. Istočna i zapadna orijentacija obezbeđuju dosta prirodnog svetla tokom dana. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta. Centralni deo stana čini veliki dnevni boravak sa trpezarijom i otvorenom kuhinjom. U kuhinji se nalazi i praktična ostava, dok se iz dnevne zone izlazi na terasu. Dve spavaće sobe izdvojene su od ovog dela stana i pružaju potreban mir i privatnost. Stan poseduje kupatilo i zaseban toalet, što je dodatna prednost za višočlano domaćinstvo, kao i široki hodnik koji povezuje prostorije. Grejanje je etažno. Struktura: - Dnevni boravak sa trpezarijom - Otvorena kuhinja - Dve spavaće sobe - Kupatilo - Toalet - Ostava u kuhinji - Široki hodnik - Terasa Nekretnina se prodaje nenameštena, što budućim vlasnicima ostavlja mogućnost da enterijer urede prema sopstvenim potrebama i stilu. Stan je uknjižen i moguća je kupovina putem stambenog kredita. Ul. Vojvode Stepe pruža dobru povezanost sa drugim delovima Beograda, dok se u neposrednom okruženju nalaze Fakultet organizacionih nauka, Saobraćajni fakultet, prodavnice, škole, vrtići, ugostiteljski objekti i stanice javnog prevoza. Zbog blizine fakulteta i dobre povezanosti, nekretnina je interesantna kako za porodični život, tako i kao investicija za izdavanje. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

