

# Prodaje se garsonjera na Salajci

**Cena: 56.650,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 21  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3695270  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.11.2025

**Kontakt:** KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222198



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Skroz funkcionalan stan površine 21m<sup>2</sup>, sa dobrim rasporedom i odnosom veličina prostorija. Nalazi se na prvom spratu, u maloj dvorišnoj zgradi i samim tim je dobro izolovan od ulične buke. Grejanje i topla voda idu preko gasnog kotla u zgradi, tako da se ostvaruje značajna ušteda na računima za grejanje u odnosu na klasično centralno grejanje i grejanje vode u bojleru. Prozori u sobi, kao i veliki prozor u kupatilu obezbeđuju dobru cirkulaciju vazduha, kao i to da stan dobije dovoljno prirodnog svetla. Uknjižen.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555