*** EKSKLUZIVNA PONUDA – Luksuzna kuća na Telepu ***

Cena: 595.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 300
Površina zemljišta: 574
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

 EKSKLUZIVNA PONUDA – Luksuzna kuća na Telepu Na jednoj od najprestižnijih lokacija u Novom Sadu, u rezidencijalnom delu Telepa, u neposrednoj blizini Bulevara Patrijarha Pavla, prodaje se luksuzna kuća površine 300 m², izgrađena na placu od 574 m². □□ Struktura kuće: Suteren: tehničke prostorije koje se lako mogu pretvoriti u jednoiposoban stan, dok je drugi deo luksuzno opremljen kancelarijski prostor – idealno za poslovni rad od kuće. Prostor poseduje visoke plafone od 3m i prirodno osvetljenje. Prizemlje: dominira prostrana dnevna zona sa modernom kuhinjom i trpezarijom, idealna za uživanje i prijem gostiju. Sprat: udoban spavaći blok sa više soba i kupatilima, namenjen potpunoj privatnosti i odmoru. □□ Dvorište je pažljivo uređeno, sa dovoljno prostora za relaksaciju, okupljanja i uživanje u mirnom ambijentu elitnog dela grada. □□ Kuća je građena od najkvalitetnijih materijala, projektovana da spoji eleganciju, komfor i funkcionalnost. Savršena je za porodični život, ali i kao poslovno-rezidencijalna investicija. □□ Lokacija: mirna, sigurna i elitna – sa brzim pristupom centru grada, školama, vrtićima, prodavnicama i svim sadržajima potrebnim za savremen život. □□ Cena: 595.000 € + AGENCIJSKA PROVIZIJA □□ Pozovite 0611436777 odmah i zakažite razgledanje ove nekretnine koja pruža sve što luksuzni život zahteva!

Šifra oglasa: 03-3616905
Datum postavljanja oglasa: 28.08.2025

Kontakt: PRO AGENT 021 Reg. br. 1369
Telefon: 0611436777