

# 9 stanova na 6 ari placa + parking, posebna ponuda ID#1311

**Cena: 650.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Plavi Horizonti (Srbija, Beograd, Zemun)

**Kvadratura:** 453  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3885234  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2026

**Kontakt:** ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069/369-3698



Dodatne informacije:

Terasa, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- 9 stambenih jedinica u zgradi. - Svaki stan je zasebno uknjižen.  
- Besprekorno čista i uredna dokumentacija. - Bez tereta i zabeležbi. . - Ukupna korisna površina svih stanova 453 m2. - Korisna površina 517 m2. - Bruto površina 638 m2. - Dvorište od 6 ari. - Parking ispred zgrade. - Jedinstvena prilika! . - Gradnja iz 2008 godine. - Kanalizacija. - Gradska voda. . - Svaki stan ima etažno grejanje na struju. - Klima uređaj. - PVC stolarija. - Modero opremljeni i namešteni stanovi. - Mogućnost nastavka zakupa sa stanarima. . - Uredno i održavano dvorište. - Dva pomoćna objekta (Mogućnost adaptacije u garažu). . - Dobra povezaost sa ostatkom grada. - Autobuske linije 15N, 708, 709; Površine stanova: 1) 31 m2, 2) 27 m2, 3) 38 m2, 4) 26 m2, 5) 63 m2, 6) 61 m2, 7) 63 m2, 8) 61 m2, 9) 83 m2; Za više informacija pozvati. Topla preporuka! Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555