

# ROTKVARIJA, 38m<sup>2</sup>, Jednoiposoban, Novogradnja

**Cena: 137.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 38  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3862488  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.05.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi je stan u Novom Sadu, u naselju Rotkvarija, na trećem spratu zgrade od ukupno pet spratova. Reč je o stanu strukture 1.5, površine 38 m<sup>2</sup>, sa jednim kupatilom. Ostaje ugradni nameštaj. Lokacija pruža dobru povezanost sa gradskim sadržajima, a mirna ulica doprinosi prijatnom svakodnevnom životu. U neposrednom okruženju nalaze se zelenilo i sadržaji koji olakšavaju organizaciju dana i čine ovu adresu praktičnim izborom za stanovanje. Stan je deo ponude renomiranog investitora, što dodatno doprinosi utisku uređenosti i kvaliteta. Posebnu vrednost predstavlja mogućnost kupovine garažnog mesta koji može biti značajna prednost za budućeg vlasnika. Ova nekretnina predstavlja dobru priliku za one koji traže funkcionalan stan na atraktivnoj lokaciji u Novom Sadu, sa dobrim komunikacijama, mirnijim okruženjem i dodatnim pogodnostima koje podižu komfor stanovanja. Cena je sa agencijskom provizijom Pozovite

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555