Ekskluzivan poslovni prostor na odličnoj lokaciji ID#1236

Cena: 1.312.560,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bežanija (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 328
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Novogradnja, Klima

Tekst oglasa:

- Izuzetna novogradnja. - Lokal ima osnovu od 328 m2,ali zbog visine od 6 m2 postoji mogucnost pravljenja galerije i dobijanja prostora od 600 m2. - Pravosnažna građevinska dozvola. - Dokumentacija uredna i čista. • - Izuzetan kvalitet gradnje. - Sigurnosna vrata. - Kvalitetni ALU višekomorni profili sa troslojnim niskoemisionim staklom. - ALU roletne na struju. - Keramika renomiranih brendova. - Centralno grejanje sa kalorimetrima. - Inverter klima. - Termoizolacija u vidu tvrdopresovane kamene vune. -Video nadzor - Brz pristup svim glavnim saobraćajnicama. - Blizina infrastrukturnih sadržaja. - Dobra povezanost sa svim delovima grada. • - Izuzetna prilika. - Kvalitetna gradnja. - Investitor koji stoji iza svake svoje gradnje, sa dokazanim iskustvom i kvalitetom izgradnje. •Zavrsetak radova decembar 2026 - Topla preporuka! • - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. - Agencijska nadoknada iznosi 2%.

Šifra oglasa: 03-3860509
Datum postavljanja oglasa: 08.05.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 Reg. br. 2104
Telefon: 069/369-3698