SAJMIŠTE – Luksuzan trosoban stan 76m² – Parking – Branka Bajića

Cena: 1.100,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Novi Sad (Srbija)

Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 76
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo luksuzno namešten trosoban stan površine 76m², smešten u ulici Branka Bajića, na Sajmištu, u stambenom kompleksu Tehnogradnja. Stan se nalazi na drugom spratu zgrade od ukupno pet spratova, sa liftom, i odlikuje se modernim enterijerom, kvalitetnim materijalima i pažljivo osmišljenim rasporedom prostorija. Nekretnina se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom izrađenom po meri, sa velikim kuhinjskim ostrvom, dve odvojene spavaće sobe, kupatila, dodatnog toaleta, hodnika i terase površine 7m² sa ostavom. Stan se izdaje kompletno namešten, sa nameštajem po meri, Bosch belom tehnikom, mašinom za pranje sudova i veša, klima uređajem i dekorativnom rasvetom. Posebnu prednost predstavljaju južna orijentacija i otvoren pogled prema prostoru Novosadskog sajma, koji omogućavaju obilje prirodnog svetla tokom dana. Grejanje je gradsko, sa kalorimetrima, a zgrada poseduje video-nadzor, lift i uređeno dvorište sa mobilijarom. Uz stan dolazi pripadajuće parking mesto ispred zgrade, sa kontrolisanim pristupom putem daljinskog upravljača. Nekretnina je pogodna za parove i porodice koji traže kvalitetan, prostran i savremeno opremljen životni prostor. Pušenje i boravak kućnih ljubimaca nisu dozvoljeni. Stan je useljiv od 1. januara 2027. godine. Cena mesečnog zakupa iznosi 1.100€, uz obavezan depozit od 1.100€. Režijski troškovi iznose približno 7.000–15.000 RSD. Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozvati: +381 649856402 Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-4007597
Datum postavljanja oglasa: 11.11.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919