

# Izdaje se 2.0 stan, Vračar (Južni bulevar)

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Cvetkova pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Gospodara Vučića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 40  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje



**Šifra oglasa:** 03-3812783  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.03.2026

**Kontakt:** MITAR TODOROVIC PR AGENCIJA VARN NEKRETNINE  
LIPOVAC  
**Telefon:** 061/323-6459

Dodatne informacije:

, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno nov, luksuzno opremljen stan od 40 m<sup>2</sup> na Zvezdari, kod Cvetkove pijace, idealan za one koji žele visok nivo komfora na vrhunskoj lokaciji. Stan je prvi put useljiv nakon kompletnog renoviranja - sve je novo, od poda do tehnike. Enterijer je urađen u modernom stilu, sa granitnim pločama, kvalitetnom rasvetom i elegantnim kontrastima u sivoj i crnoj paleti. O stanu: Podno grejanje (veoma niski troškovi režija) Sve površine u granitnim pločama Nova kuhinja sa kompletnom tehnikom Udobna spavaća soba sa novim krevetom i ormarima Dvostrana orijentacija - mir i svetlost u isto vreme Prvi zakupac posle renoviranja 2-3 minuta do glavnih autobuskih linija Par minuta hoda do Beo Shopping centra Sa jedne strane mirna ulica Koste Abraševića, sa druge Gospodara Vučića Marketi, apoteke, škole, teretane i sve što treba - odmah u blizini Izdealno za zaposlene, parove ili pojedince kojima je važan moderan prostor, dobra povezanost i mirno okruženje. Cena: 600 € mesečno + depozit. Stan je spreman za useljenje odmah. 50% AG Provizija.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555