

# Prizemlje kuće 60m<sup>2</sup>, u Gabrovcu

**Cena: 13.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Gabrovac  
**Kvadratura:** 60  
**Broj soba:** 2 sobe  
**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-3686615  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.11.2025

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prizemlje kuće 60m<sup>2</sup> u selu Gabrovac. Kuća izlazi na asfaltirani put. Prizemlje ima svoj ulaz, odvojen od sprata. Sastoji se od kuhinje i trpezarije, spavaće sobe i veće prostorije, koja je bila u funkciji ostave. Stolarija je drvena, na podovima beton, struja je monofazna. Kuća je starije gradnje, u izvornom stanju, potrebna je adaptacija. Kuća ima dva vodomera, priključena na gradski vodovod. Prizemlju pripada plac od 5 ari, gde se nalaze dva pomoćna objekta. Kuća je uknjižena, kupovina samo za gotovinu, za više informacija, stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555