

Preradovićeva, Petrovaradin, Prodaja garsonjere 25 m²

Cena: 70.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stari Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Ulica i broj: Preradovićeva
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 25
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3801823
Datum postavljanja oglasa: 06.03.2026

Kontakt:
Telefon: 0631457714



Dodatne informacije:

, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja direktno od vlasnika – bez agencijske provizije. Kupovina je moguća putem stambenog kredita, kao i za gotovinu. Na prodaju garsonjera od 25 m² Petrovaradina, u Preradovićevoj ulici 63, u kvalitetnoj zgradi useljenoj 2012. godine. Stan se nalazi na visokom prizemlju, što ga čini praktičnim za svakodnevni život, bez penjanja uz stepenice, a istovremeno pruža osećaj sigurnosti i privatnosti. Zgrada je novije gradnje, a velika prednost ove lokacije je što su sve okolne zgrade već završene, tako da nema budućih radova, buke i prašine od gradilišta. Lokacija je dobro povezana sa gradom – centar Novog Sada je udaljen oko 10 minuta, autobuska stanica nalazi se na oko 100 metara, dok su prodavnice u neposrednoj blizini, a pijaca udaljena oko 700 metara. Stan ima vrlo niske mesečne troškove zahvaljujući dobroj izolaciji i racionalnoj potrošnji energije, što ga čini idealnim i za život i za izdavanje. Garsonjera je funkcionalna i lako se organizuje tako da pruži maksimalnu iskorišćenost prostora. Video snimak - https://drive.google.com/file/d/17XBTw8XPB5qzBmpuq61guEdVcIF4yd_r/view?usp=sharing Za sve dodatne informacije i dogovor oko gledanja stana slobodno pozovite: 061 20 99 803

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555