

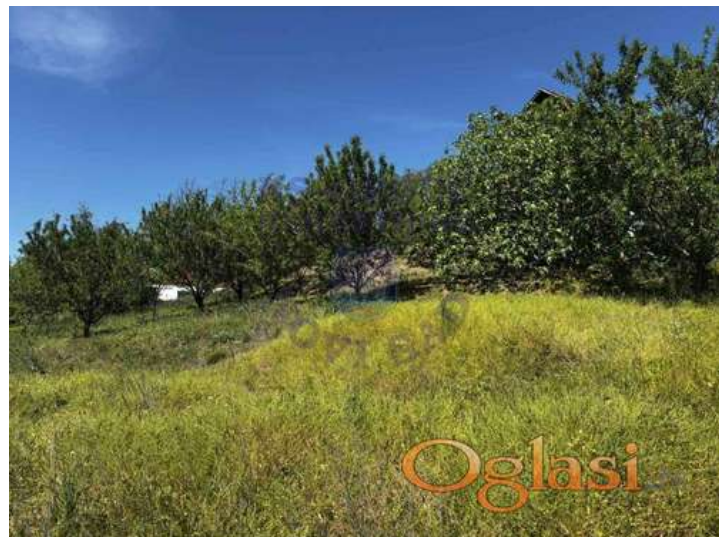
# Velika parcela na lepoj lokaciji pogodna za vikend kuću

**Cena: 53.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

**Namena:** Pogodno za vikendicu  
**Površina zemljišta:** 12354  
**Put do placa:** Zemljani put



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam pravo malo parče raja u srcu Fruške gore! Na svega 15 minuta od Sremskih Karlovaca, u mirnom i ušuškanoj naselju Dimšin do, nalazi se ovo prelepo uknjiženo imanje površine 10.000 m<sup>2</sup>, koje odiše mirom, prirodom i privatnošću. Na placu se nalazi vikend kuća od 53 m<sup>2</sup>, idealna za beg od gradske buke, dok vas sa imanja osvaja nestvarno lep, otvoren pogled na netaknutu prirodu Fruške gore i prizor koji oduzima dah u svako doba dana. Imanje krasi pažljivo održavan voćnjak sa zasadima badema, oraha, krušaka i kajsija, što ga čini savršenim kako za uživanje, tako i za ozbiljnije bavljenje voćarstvom. Uređen prilaz od tucanika, sopstveni bunar i mogućnost ugradnje solarnog sistema dodatno doprinose funkcionalnosti i samoodrživosti ovog prostora. Blizina budućeg Fruškogorskog koridora dodatno povećava vrednost ove nekretnine, čineći je izuzetnom prilikom kako za odmor i beg u prirodu, tako i za investiciju u turizam. Ako tražite mir, prirodu i pogled koji inspiriše – ovo je mesto za vas. Za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje 064 8 222 154

**Šifra oglasa:** 03-3865835  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.05.2026

**Kontakt:** WIN nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622700

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555