Luks kuće, 6 stambnih jedinica, dva objekta, 4 parking mesta, poslovni prostor, novogradnja

Cena: 600.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gornji Matejevac (Srbija, Niš)

Ulica i broj: Borivoja Stevanovića
Kvadratura: 600
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna

Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dve luksuzne kuće u izgradnji, strukture Po+P+II. Kuće će biti funkionalno i moderno urađene po visokim standardima i od najkvalitetnijih materijala. Nalaze se u mirnom delu grada, u naselju Čalije, blizu je vrtića i odlično povezan sa svim delovima grada. Kuće su istih strukture po plus p plus 2 i površina 300m2. Zgrada se sastoji iz podrumskog dela 63m2 , prizemlja 76m2, dva sprata 150m2 i krovne terase. Zgrada se gradi od najsavremenijih materijala da zadovolji i najzahtevnije kupce. Grejanje toplotne pumpe. Stolarija ALUdrvo. Kupovinom u početnoj fazi novi vlasnik može da adaptira prostor shodno svojim potrebama. Uz kuće idu i 4parking mesta. Takođe, nude opciju poslovno-stambenog prostora od 600m2 i mogućnost korišćenja u različite svrhe, kako za kancelarijski prostor namenjen IT sektoru, tako i za bolnice, obdaništa ili nešto drugo. Mogućnost povraćaja PDVa za kupce koji ostvaruju pravo na to. Rok završetka je avgust 2024. god. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte.

Šifra oglasa: 03-3910968
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0184155506