Zlatibor Srbija prodaja stana centar Miladina Pecinara 45m2 sa spavacom sobom opremnjen ID#47457

Cena: 118.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zlatibor (Srbija, Čajetina)

Ulica i broj: Miladina Pećinara
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 45
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

Na prodaju stan površine 45 m² sa spavacom sobom, smešten u jednoj od najtraženijih lokacija na Zlatiboru, u ulici Miladina Pećinara, u samom centru turističkog naselja, neposredno preko puta hotela Mona. Stan se nalazi na visokom prizemlju stambenog objekta, iznad Maxi marketa, i odlikuje se funkcionalnom organizacijom prostora koja obezbeđuje maksimalnu iskorišćenost kvadrature. Strukturu stana čine dnevni boravak, zasebna spavaća soba, kuhinja, kupatilo i terasa. Dodatnu vrednost nekretnini daje parking prostor u okviru dvorišta zgrade, sa kontrolisanim pristupom putem rampe, što predstavlja značajnu pogodnost s obzirom na samu lokaciju objekta. OSNOVNE KARAKTERISTIKE: Površina: 45 m² Funkcionalna struktura sa odvojenom spavaćom sobom Visoko prizemlje Terasa Centralno grejanje Parking u dvorištu zgrade sa rampom Uknjižen, vlasništvo 1/1 Mogućnost kupovine putem stambenog kredita LOKACIJA I INVESTICIONI POTENCIJAL Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine jeste njena izuzetna pozicija u samom centru Zlatibora. U neposrednom okruženju nalaze se hotel Mona, Maxi market, brojni ugostiteljski objekti, restorani, kafići, taxi i autobuska stanica. Centralna lokacija omogućava jednostavan pristup svim važnim sadržajima Zlatibora, bez potrebe za korišćenjem automobila. Zahvaljujući atraktivnoj lokaciji, funkcionalnom rasporedu i obezbeđenom parkingu, stan predstavlja odličan izbor za lično korišćenje, odmor, ali i kao investiciju sa potencijalom za turističko izdavanje. Uknjižena nekretnina, čista vlasnička dokumentacija i mogućnost kupovine na kredit. Za dodatne informacije i zakazivanje termina za razgledanje, stojimo vam na

Šifra oglasa: 03-3999974
Datum postavljanja oglasa: 02.11.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407

raspolaganju. Agencijska provizija 2%