

Novogradnja na Panteleju, 1.5, 43.99 m2

Cena: 81.380,00 EUR

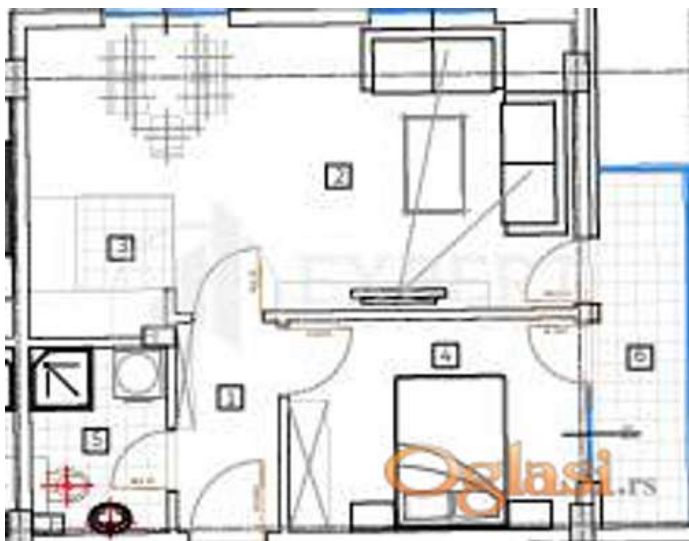
www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Ilindenska
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 43
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3839896
Datum postavljanja oglasa: 15.04.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednoiposoban stan u novogradnji na Panteleju, projektovane površine 43.99 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, kupatila i terase. Stan se nalazi u stambeno-poslovnom kompleksu koga čine 4 lamele na lokaciji pogodnoj kako za život tako i za izdavanje zbog blizine svih infrastrukturnih objekata u stambenom objektu Po+P+6. Na podovima su troslojni parket, keramika i podna priprema za etažno grejanje. Stolarija PVC - bela sa klimagard staklom i Alu roletnama. Spoljašnja izolacija je kamena vuna debljine 10 cm. Lift je bešuman. Zgrada poseduje podzemne garaže i parking mesta koje se zasebno prodaju. Na krovu objekta predviđena je zelena površina, dostupna za korišćenje svim stanarima. Predviđeni rok završetka je kraj 2026. godine. Za kupce prvog stana postoji povrat PDV-a. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555