

# PRODAJA STANA U NOVOGRADNJI- UZ DOPLATU ZA GARAŽNO MESTO 18m<sup>2</sup>-TELEP

**Cena: 132.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 41  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3812198  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.03.2026

**Kontakt:** MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD  
NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** +381668442266



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Agencija Gold nekretnine vam nudi na prodaju potpuno nov, svetao i tek useljen stan od 41 m<sup>2</sup>; na odličnoj lokaciji na Telepu. Stan se nalazi u novogradnji na 2. spratu zgrade sa liftom i odlikuje ga funkcionalan raspored i dosta prirodnog svetla. Zgradu je radio Investitor prepoznatljiv po kvalitetu gradnje. Idealan je kako za stanovanje tako i kao investicija za izdavanje. U cenu stana uključena je nameštajna kuhinja, kao i ugradni plakari u predsoblju i spavaćoj sobi. Stan poseduje i inverter klimu. Lokacija je veoma praktična – u neposrednoj blizini nalaze se škole, kola, vrtić, marketi, i stajalište pored Dunava. Uz stan se prodaje i garažno mesto od 18 m<sup>2</sup>; u podrumu zgrade, po ceni od 20.000 €, i prodaje se isključivo zajedno sa stanom. Vlasništvo 1/1. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381668442266 Cena nepokretnosti je oglasna bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555