+Vračar-Južni bulevar-VN 018 ID#18

Cena: 298.900,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Sime Igumanova
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 75
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Uknjižen, potpuno luksuzno renoviran trosoban stan, smešten na petom spratu uredno održavane zgrade sa centralnim grejanjem, dva lifta (parni i neparni) i interfonom. Idealan kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini pijace i svih važnih infrastrukturnih sadržaja. Stan je miran, svetao, zapadno orijentisan i izuzetno funkcionalnog rasporeda. Ukupna građevinska površina iznosi 75 m² (korisna površina 65 m²), uz dve terase. Sastoji se od dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, hodnika, kupatila i dve terase. Jutarnja kafa na terasi iz dnevne sobe uz pogled na Hram Svetog Save čini ovaj stan posebnim. Sve prostorije su povezane hodnikom. Stanu pripada i podrum. Oko zgrade se nalazi veliki parking prostor. Odmah useljiv. Za svaku preporuku! Agencijska provizija 2% Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3824210
Datum postavljanja oglasa: 28.03.2026

Kontakt: Veles nekretnine Reg. br. 1149
Telefon: 0641370528