

Na prodaju deo kuće u Duvaništu

Cena: 120.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Duvanište (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Branka Miljkovića
Kvadratura: 133
Broj soba: 3,5 soba
Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3911049
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš
Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju sprat kuće u Duvaništu bruto površine 120m² neto površine 97m² sa podrumom, 1/2 potkrovlja (potkrovlje u svojoj fazi neto površine 36m²) i 1/2 placa površine 152m². Kuća je spratnosti Po+Pr+I+Pk sa zajedničkim unutrašnjem stepeništem koje povezuje sve etaže. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, pogodna je kako za porodični život, tako i za izdavanje. Struktura sprata je sledeća, ulazni hodnik, kupatilo, mokri čvor, dnevna soba sa izlazom na veliku terasu koja gleda ka ulici, trpezarija i kuhinja sa ostavom zasebno, i dve spavaće sobe, od toga jedna sa izlazom na terasu. Stolarija spoljna PVC, grejanje je etažno kotlom na pelet, na podu kvalitetan laminat u dnevnoj sobi klima, spoljna demit fasada sa izolacijom od stiropora debljine 8cm. Kuća, i plac su uknjiženi, svojina privatna, kuća ima odobrenje za gradnju, a nema odobrenje za upotrebu i nije urađeno etažno izdvanjanje stanova kao zasebnih celina. Prodaje se sa nameštajem i tehnikom. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555