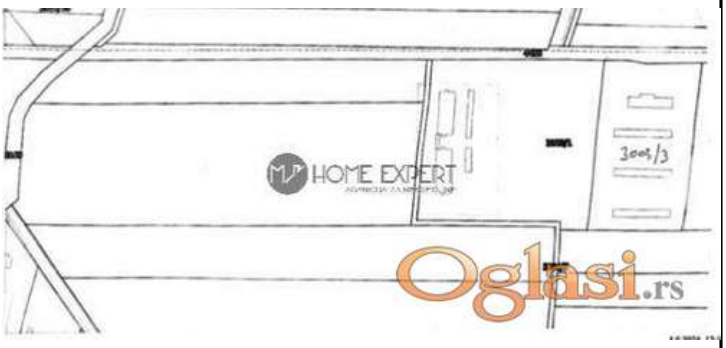
NOVI SAD - ČENEJ - 124035.00 m2

Cena: 1,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čenej (Srbija, Novi Sad)

Namena: Više namena
Površina zemljišta: 124035
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Salaš na Čeneju, izuzetno imanje u jednom komadu, površine 12,4ha (124035m2), većim delom građevinsko zemljište. Zemlja je izuzetnog kvaliteta prve klase. Imanje se nalazi uz asfaltni put. Na imanju trenutno postoji uknjižena kuća sa kompletnom infrastrukturom i priključcima površine 300m2 i pomoćne prostorije- štala površine 450m2. U prethodnom periodu je na imanju uspešno poslovala farma krava dugi niz godina. U planu postoje upisani i objekti kojih trenutno nema na placu. Veći deo imanja je građevinsko zemljište što pruža velike mogućnosti za razne vrste poslovanja od poljoprivrednog do turističkog. U neposrenoj blizini se nalazi i izvor tople vode što predstavlja izuzetan potencijal za otvaranje turističkog kompleksa sa bazenima ili ugostiteljskog objekta poput modernih salaša. Imanje ima put sa obe strane te je pristup olakšan u zavisnosti od prilika i potreba. Moguća je i izgradnja hale, silosa i raznih objekata potrebnih za obavljanje različitih poslova. Zbog svoje veličini i strukture, blizine grada i kvalietta same zemlje ova nekeretnina predstavlja izuzetnu priliku. Agencijska provizija za ovu nekretninu iznosi 1,5%. Za više informacija pozovite 060/4717-520. - Šifra nekretnine: 7000011

Šifra oglasa: 03-3330453
Datum postavljanja oglasa: 08.01.2025

Kontakt: MY HOME EXPERT Reg. br. 1692
Telefon: 060/4717-520