

Prodaja 3,5 stan od 112m2 Vojvode Putnika

Cena: 320.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: VOJVODE PUTNIKA
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 112
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3736823
Datum postavljanja oglasa: 24.12.2025

Kontakt: Tukodi doo Beograd
Telefon:

Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja, reprezentativan troiposoban salonski stan površine 112 m², smešten na drugom spratu uredne zgrade, u jednom od najlepših delova grada - neposredno uz Dunavski park i Kej. Stan se odlikuje izuzetnom prostornošću, visokim plafonima i funkcionalnim rasporedom. Posедуje dva ulaza, što omogućava lako deljenje u dve zasebne stambene jedinice, čineći ga idealnim kako za porodično stanovanje, tako i za investiciju. Stan je kompletno renoviran - zamenjene su elektro i vodovodne instalacije, uređeni zidovi i postavljena nova stolarija. Ispod laminata nalazi se originalni parket, koji dodatno naglašava salonski karakter stana. Postoji mogućnost preuređenja prostora i dobijanja još jedne spavaće sobe. Stanu pripada: veliki, suv podrum visok tavanjski prostor od 21 m², koji se može adaptirati u dodatnu stambenu jedinicu (garsonjeru), što su pojedini stanari već uspešno realizovali. Lokacija, potencijal i karakter ove nekretnine čine je stanom koji oduzima dah, kako po prostoru, tako i po okruženju. Stan je uknjižen 1/1, te je moguća kupovina putem stambenog kredita. +3% Agencijska provizija AGENT: Nebojša Tukodi 060 139 0 333 broj licence 4290 Nekretnine TUKODI doo Bulevar Zorana Đinđića 45V, Novi Beograd Upisan u registar posrednika 1817.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555