

# Prodaja 3,5 stan od 112m2 Vojvode Putnika

**Cena: 300.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** VOJVODE PUTNIKA  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 112  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3736823  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.12.2025

**Kontakt:** Tukodi doo Beograd  
**Telefon:**



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja, reprezentativan troiposoban salonski stan površine 112 m<sup>2</sup>, smešten na drugom spratu uredne zgrade, u jednom od najlepših delova grada - neposredno uz Dunavski park i Kej. Stan se odlikuje izuzetnom prostornošću, visokim plafonima i funkcionalnim rasporedom. Posедуje dva ulaza, što omogućava lako deljenje u dve zasebne stambene jedinice, čineći ga idealnim kako za porodično stanovanje, tako i za investiciju. Stan je kompletno renoviran - zamenjene su elektro i vodovodne instalacije, uređeni zidovi i postavljena nova stolarija. Ispod laminata nalazi se originalni parket, koji dodatno naglašava salonski karakter stana. Postoji mogućnost preuređenja prostora i dobijanja još jedne spavaće sobe. Stanu pripada: veliki, suv podrum visok tavanjski prostor od 21 m<sup>2</sup>, koji se može adaptirati u dodatnu stambenu jedinicu (garsonjeru), što su pojedini stanari već uspešno realizovali. Lokacija, potencijal i karakter ove nekretnine čine je stanom koji oduzima dah, kako po prostoru, tako i po okruženju. Stan je uknjižen 1/1, te je moguća kupovina putem stambenog kredita. +3% Agencijska provizija AGENT: Nebojša Tukodi 060 139 0 333 broj licence 4290 Nekretnine TUKODI doo Bulevar Zorana Đinđića 45V, Novi Beograd Upisan u registar posrednika 1817.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555