

# Komforan, dvosoban stan blizu Riblje pijace! Podbara!

**Cena: 185.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 62  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2731512  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.09.2023

**Kontakt:** ROYAL NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo Novi Sad Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222146



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ovaj stan oduševljava prostranim dnevnim boravkom koji nudi udoban i funkcionalan prostor za svakodnevni život. Kuhinja sa trpezarijom je fizički odvojena od dnevnog boravka i ima prirodnu ventilaciju, što čini pripremu obroka i obedovanje veoma prijatnim iskustvom. Trpezarija može takođe da posluži kao mini dnevni boravak, pružajući vam dodatni prostor za opuštanje i druženje. Spavaća soba je prostrana i dovoljno velika da primi bračni krevet i plakar. Iz spavaće sobe postoji izlaz na terasu, što vam omogućava da uživate u svežem vazduhu i prirodnom svetlu. Stan je orijentisan ka dvorištu, što obezbeđuje mir i tišinu, a nalazi se na trećem spratu stambene zgrade koja ima lift, što olakšava pristup stanu. Takođe, u zgradi postoje i podrumске prostorije za odlaganje stvari, što je dodatna pogodnost. Lokacija ove nekretnine je izvanredna, na svega nekoliko minuta hoda od Riblje pijace i Centra grada, a takođe je blizu šetališta na Keju. Autobuska stanica je veoma blizu, kao i različiti marketi, apoteke, restorani i ostali objekti uslužne delatnosti. Ovaj stan je odličan izbor za manju porodicu ili mladi bračni par. Takođe, uzimajući u obzir njegovu fenomenalnu lokaciju, možete razmisliti o njegovoj upotrebi kao investicije za izdavanje. Naši agenti su spremni da vam pruže sve potrebne informacije. 021/425-112

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555