Useljiv 2.0 stan u srcu Dorćola ID#2274

Cena: 256.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Braće Baruh
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 57
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U uredno održavanoj zgradi, u jednoj od najpoželjnijih i najtraženijih ulica Dorćola, na svega nekoliko minuta od Kalemegdana, nalazi se ovaj izuzetno funkcionalan i svetao stan. Odlikuje ga odličan raspored prostorija, prijatna atmosfera i terasa okrenuta ka mirnom, uređenom unutrašnjem dvorištu, što pruža dodatni osećaj privatnosti i komfora. Nekretnina je pažljivo očuvana, u veoma dobrom stanju i ne zahteva veća ulaganja, što je čini idealnim izborom za stanovanje ili investiciju. Stanu pripada i praktičan podrum, koji pruža dodatni prostor za odlaganje. Topla preporuka za ljubitelje autentičnog dorćolskog ambijenta i kvalitetnog gradskog života. Prostorije: predsoblje, dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, spavaća soba, kupatilo, terasa i podrum. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3888325
Datum postavljanja oglasa: 12.06.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31