

# Karaburma-Aleksandra Fleminga-35m2-1.5 ID#3477

**Cena: 115.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Aleksandra Fleminga  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 35  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3871667  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.05.2026

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO  
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 0642228282



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine Vam nude odličan, uknjižen, svetao, kao nov, stan u zgradi iz 2015. godine. Vlasnik koristi ograđeno, zaključano dvorište od 40m<sup>2</sup>. Stan je orijentisan jugozapadno, te je topao i okupan suncem veći deo dana. Prodaje se namešten i opremljen, što budućem vlasniku olakšava uesljenje. Smešten je na mirnoj lokaciji, u blizini crkve na Karaburami. Za svaku preporuku! Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555