

# Novogradnja, direktna prodaja, 2.0, 47m2

**Cena: 62.040,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Leskovac (Srbija, Beograd, Lazarevac)

**Ulica i broj:** 28.marta  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 47  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2665077  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.07.2023

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0163150237



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan u novogradnji, projektovane površine 47m2. Stan će biti sledeće strukture: ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, spavaća soba, kupatilo i terasa. Objekat je projektovan kao moderna stambena zgrada sa liftom, koja će imati prizemlje i šest sprata. Stanovi će međusobno biti odvojeni soft zidovima, stolarija će se ugrađivati od kvalitetnog pvc-a sa aluminijumskim roletnama, biće postavljena kvalitetna keramika, a na podu parket. Zgrada će biti priključena na gradsko centralno grejanje, a radijatori će imati ugrađene kalorimetre, koji su najekonomičniji po pitanju potrošnje. Objekat se gradi putem projektnog finansiranja i postoji mogućnost kupovine preko stambenog kredita u bilo kojoj fazi izgradnje. U cenu je uključen pdv i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj pdv-a u iznosu od 10 procenta. Za sve detaljnije informacije i razgledanje, možete nas kontaktirati na brojeve telefona 060 05 44 384 i 060 05 44 385. Bulevar nekretnine 016 Leskovac, broj u registru posrednika 1471.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555