Na prodaju porodična stambena zgrada (šifra 3000252) Na pr

Cena: 597.400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 331
Površina zemljišta: 678
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju porodična stambena zgrada (šifra 3000252) Na prodaju porodična stambena zgrada sa tri stambene jedinice, odlična kako za porodično stanovanje tako i kao investicija za izdavanje. Nekretnina se nalazi u neposrednoj blizini Futoškog puta i Bulevara patrijarha Pavla, na parceli površine 680 m². Objekat se sastoji od: suterena površine 106 m² sa garažom prizemlja površine 111 m², organizovanog kao jedan stan sa mogućnošću podele na dve zasebne jedinice dva duplex stana od po 115 m² Uz objekat se nalazi i dodatna montažna garaža. Grejanje je centralno na gas, sa novom peći kupljenom ove godine. Svaka stambena jedinica poseduje zasebno strujno brojilo. Kuća je građena 1988. godine od pune cigle, sa odličnom toplotnom i zvučnom izolacijom. Dvorište je lepo uređeno, sa održavanom baštom koja pruža dodatni komfor i privatnost. Nekretnina idealna za veću porodicu, više generacija ili kao investicija za izdavanje više stambenih jedinica. U cenu je uračunata posrednička naknada u iznosu od 3% Kontakt 0693831015

Šifra oglasa: 03-3869408
Datum postavljanja oglasa: 18.05.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10