

Lux Stan Vukov Spomenik, 4.0, Cg, 107m2, Bez provizije

Cena: 407.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Čelopečka
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 106
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-2529790
Datum postavljanja oglasa: 27.03.2023

Kontakt: KVADRATIĆ DOO BEOGRAD - ČUKARICA
Telefon: 062/434-420



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan sa pretežnom orijentacijom ka ulici i nalazi se na VI spratu u zgradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih šestokomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL". Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, dva kupatila, tri spavaće sobe i velike lođe koja ima izlaz iz sobe i dnevnog boravka. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10% CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555