

# Izdaje se odličan poslovni prostor na Bulevaru Nemanjića, 225m2

**Cena: 4.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 225

**Namena prostora:** Više namena

**Šifra oglasa:** 03-3952932

**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155484



Dodatne informacije:

Bulevar Nemanjića, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan poslovni prostor na Bulevaru Nemanjića. Nalazi se u prizemlju stambeno poslovne zgrade i ima dva ulaza. Površina poslovnog prostora je 225m2. Dužina prostora je 15m i sastoji se iz tri kancelarije i dva toaleta. Grejanje je na struju, klime koje i greju i hlade. Lepo je osvetljen i orijentisan. Ima video nadzor. Izdaje se nenamešten. Nalazi se na idealnoj lokaciji pa je pogodan za raznorazne delatnosti, Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555