

# Kuća na Adicama 360m2

**Cena: 725.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 360  
**Broj soba:** 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je prelepa kuća smeštena u najlepšem i najurbanijem delu Adica. Ova kuća je podeljena na 4 stambene jedinice, pri čemu svaka jedinica ima svoj strujomer. U prizemlju se nalaze poslovni prostori, od kojih je jedan preuređen u dvosoban stan. Na prvom spratu se nalazi četvorosoban stan sa dve velike terase, dok se na drugom spratu nalazi trosoban stan sa prostranom terasom. Parcela je idealnog, kockastog oblika, sa frontom od oko 31-32 metra, koja se može parcelisati u dva placa sa odličnim frontom. Plac ima izlaz na dve ulice. Na placu se, pored kuće, nalazi i montažna garaža sa ulazom sa ulice. Kuća je građena čvrstim materijalom, ciglom, sa spoljašnjim zidovima debljine 50cm, u 2000-tim godinama, sa betonskim temeljem. Fasada na kući je grebana frakcija, dok je aluminijumska stolarija prisutna na svim delovima kuće. Oprema u kući uključuje hrastov parket na podovima, keramiku 1. klase, i unutrašnja vrata od medijapana. Kuća je potpuno nameštena. Ova nekretnina pruža raznolike mogućnosti uz udobnost i komfor, predstavljajući idealnu priliku za one koji traže dom u mirnom okruženju, a ipak blizu svih važnih gradskih sadržaja. Za više informacija o ovoj nekretnini, molimo kontaktirajte naše stručne agente prodaje! KING NEKRETNINE - Za sve vaše potrebe u pronalaženju idealnog doma, obratite se nama! ☎ 021-221-5555 ☎ 064-80-333-13 / 064-80-333-12 ☎ king.nsgroup@gmail.com

**Šifra oglasa:** 03-2945194  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.03.2024

**Kontakt:** King nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212215556

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555