Kompletno namešten dvosoban stan, površine 41m²- Vidovdansko naselje (šifra oglasa: 1004948)

Cena: 113.170,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vidovdansko naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 41
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Stan se nalazi na I spratu zgrade, koja se sastoji od ukupno 10 stambenih jedinica. Čitav kompleks po projektu broji ukupno 5 zgrada, u jednom lepo uređenom dvorištu, sa parkingom, rampom i video nadzorom. Prostor u stanu je dobro iskorišćen. Sastoji se od dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, male sobe, kupatila, hodnika i terase. Prodaje se kompletno namešten sa Ikeinom kuhinjom, ugradnom mašinom za sudove, mašinom za pranje veša i mašinom za sušenje veša. Odlikuje ga odlična termo izolacija, kao i kvalitetna keramika i stolarija. Grejanje je podno na gas, a svaki stan u objektu ima svoj poseban kotao, te su računi u grejnoj sezoni niski i izmiruju se po utrošku. Ovo je primamljiva lokacija za porodice sa decom, mlade, kao i sve one koji žele privatnost, udobnost i miran komšiluk. U blizini se nalaze dom zdravlja, vrtići, osnovna škola, marketi, pijaca, Lidl, Univer, Maxi, Emmezeta, apoteke, teretana Mega gym, restorani, sportski tereni, bazen Slana bara i sve što je neophodno za lagodan život. Najbliže autobusko stajalište udaljeno je svega nekoliko minuta hoda od kompleksa. Kupcima je obezbedjeno i pripadajuće parking mesto u sklopu kompleksa, a dostupna su i dodatna parking mesta na korišćenje za goste. Ovakva nekretnina predstavlja savršen izbor kako za život tako i za investiciju. Stan je odmah useljiv, a nekretnina se prodaje bez tereta, što omogućava jednostavnu i sigurnu realizaciju kupoprodaje. U cenu je uključena posrednička naknada u visini od 3%. Za više informacija obratite se na broj telefona: 0693831016.

Šifra oglasa: 03-4010815
Datum postavljanja oglasa: 16.11.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10