

# Kuća na Košutnjaku, Žarkovačka, 317m2-odlična lokacija #3439

**Cena: 4.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Košutnjak (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Kvadratura:** 317  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Opremljenost:** Namešten

**Šifra oglasa:** 03-3799036  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.03.2026

**Kontakt:** BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ  
NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 0605557420



Dodatne informacije:

Žarkovačka, Novogradnja, Gradsko, Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

LUX moderno nameštena kuća za izdavanje, na ekskluzivnoj lokaciji, na samom početku Diplomatskog naselja na Košutnjaku. U blizini, na par minuta hoda nalaze se: Košutnjak, prodavnica, autobuska stanica, pošta, obdanište, osnovna i srednja škola, bazeni, sportski centar. Na 5 minuta automobilom nalazi se i šoping mol Ada Mall, zdravstvena ustanova, laboratorija, bioskop, Ada Ciganlija. Kuća je osunčana i prozirna i sastoji se od 4 korisna etaža - suteran, visoko prizemlje, I sprat, II sprat sa punom visinom. Materijali od kojih je rađena kuća su vrhunski italijanski građevinski materijali: mermer, granit, drvo..Pored dvoršta, kuća ima i veliku terasu na I spratu (35m2) sa panoramskim pogledom. Prostorije: -suteran - soba, kupatilo, teretana, -prizemlje - ulaz, dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, radna soba, toalet, -I sprat - dve spavaće sobe, kupatilo, terasa, -II sprat - spavaća soba, kupatilo, soba za peglanje. Provizija agencije 60%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555