

# Novi Sad, Bulevar Evrope, Tihomira Ostojića, 4.0, 106m<sup>2</sup>

**Cena: 265.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Tihomira Ostojića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 106  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3615104  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.08.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603990210



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 94351, V/, lift, terasa(3), uknjižen. Stan je na V i VI spratu, na dve etaže, bez kosina. Stan ima 106m<sup>2</sup> (grejna površina) sa terasama 115m<sup>2</sup>. Uknjizen je 1/1, kao četvorosoban. Ima 3 terase sa pogledom na Frusku Goru, tvrđavu i Telep, po projektu Panorama. Jedna terasa je zastakljena. Stan ima dve klime, toplu protocnu vodu, CG i svetao je i zdrav sa jugoistocnom orijentacijom. Ima toalet i na donjoj i na gornjoj etazi, garderober i kupatilo na gornjoj etazi. U okviru zgrade su garaze koje se mogu zakupiti ili kupiti, a ima i slobodnog ulicnog parkiralista oko zgrade (slobodna zona). U prizemnom delu zgrade su: 24h market, restoran, frizeri, market, knjizara, pekara. Stan je idealan i za poslovni prostor. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555