Odličan komforan trosoban stan 124m2, centar - kod Dušanovog bazara, 2.sprat

Cena: 227.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Koste Stamenkovića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 124
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3913310
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan, komforan, trosoban stan, uknjižene površine 124m2, u centru grada, u blizini Dušanovog Bazara. Nalazi se na top lokaciji za porodično stanovanje i za izdavanje. Blizu su sve vitalne institucije, pešačka zona, škola, vrtić, mnogi marketi,... Na drugom je spratu (potkrovlje) u manjoj kvalitetnoj zgradi bez lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta, prelepog velikog dnevnog boravka, trpezarije, izdvojene kuhinje, velike terase, dve spavaće sobe i kupatila. Lepo je osvetljen i orijentisan jugozapadno. Stan je bez ulaganja. Prvoklasna alu-drvo stolarija, kvalitetna keramika u kuhinji i kupatilu, izuzetan hrastov parket u svim prostorijama. Instalirano je etažno grejanje na struju. U cenu je uračunato i parking mesto ispred zgrade. Kupovina stana za gotovinu. Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.